

FOR RENT

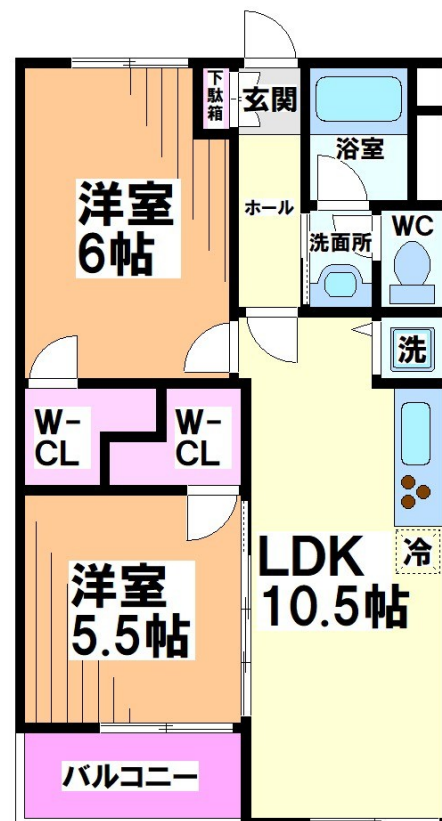
賃料	管理費等
170,000円	10,000円

デザイナーズ 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 高台に立地 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 上階無し 2F以上 玄関ホール 振り分け 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢 4丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩2分 京王線 上北沢駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 8階建 3階		
専有面積	50.22㎡	向き	南
築年月	1969年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 内階段 システムキッチン L字型キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、更新保証料: 10,000円/年		
備考	最寄り駅の【八幡山】駅は、駅ビルがあり、商店街あり、大型スーパーもございます。少し歩くと閑静な住宅街になります。環八に近いので車でのアクセスも良く、近くにはヤマダ電機やドンキもあり、生活しやすい街です。飲食店も沢山あり、一人暮らしでも全く困らない駅です。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000022292

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4丁目 4 5 - 1 1 山田屋ビル 2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付