

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	15,000円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,ディンプルキー,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム済,

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区浜田山4丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6.2畳) 洋室(6.5畳) 洋室(4.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	61.61㎡	向き	南東
築年月	1982年3月	契約期間	定期借家契約 10年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hクッキングヒーター,L字型キッチン,		
その他費用			
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 ◆詳細はお問合せくださいませ◆		
備考	★システムキッチン・ユニットバス・洗面台・給湯器交換♪和室4.5帖→洋室に変更予定です♪全居室クロス張替え 南向き日当たり良好・閑静な住宅街です★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月9日

No.0000022255



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付