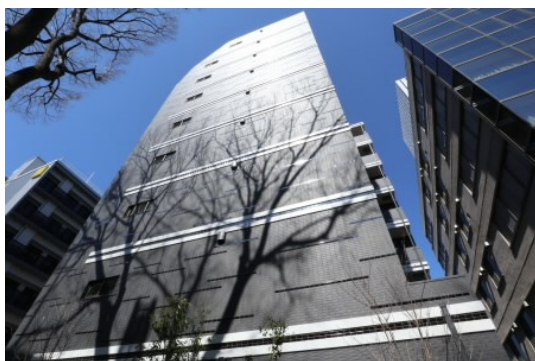


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 121,000円 | 6,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,高層階,寝室8畳以上,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リ

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                            |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                           | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                                             | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区下高井戸4丁目                                                                                 |      |    |
| 交通       | 京王線 上北沢駅 徒歩7分<br>京王線 桜上水駅 徒歩8分                                                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳)                                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 9階建 7階                                                                               |      |    |
| 専有面積     | 26.68㎡                                                                                        | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2020年3月                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 16,550円 24ヶ月                                                                                | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場                                                                           |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配線済                                         |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円                                                                          |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 法人可 単身可                                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料・・・総賃料の50%、月額保証料・・・総賃料の1%                                                             |      |    |
| 備考       | ●ペット(小型犬・ネコ)可 ●インターネット使用料無料(シーファイブに限る) ●温水洗浄便座 ●独立洗面台 ●オートロック・宅配BOX ●浴室乾燥機 ●防犯カメラ等 設備整っております♪ |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.0000022198

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介先物

手数料  
負担の割合

貸主

借主

手数料  
配分の割合

元付

客付