

FOR RENT

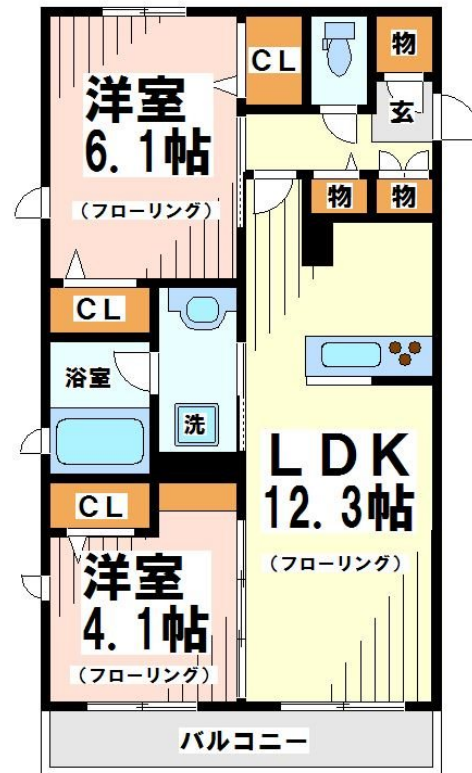
賃料	管理費等
193,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸2丁目		
交通	京王井の頭線 高井戸駅 徒歩10分 京王線 八幡山駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(12.3畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	52.88㎡	向き	南
築年月	2021年6月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vイ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:22,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 ◆初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%◆		
備考	●陽光溢れる住宅地に築浅物件登場♪ ●上階の床衝撃音を通常使用の鉄骨造の約2分の1に低減する信頼の性能『シャイド55』を採用 ●オートロック・宅配BOX等設備充実です♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月27日

No.0000022104



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 1375

物件管理コード: 1138098210330000304991

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。