

FOR RENT

賃料	管理費等
122,500円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, 駅まで

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 芦花公園駅 徒歩5分 京王線 八幡山駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	39.86㎡	向き	南
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配線済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 24時間安心サービス: 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考	京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量が違います! 満足の部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月20日

No.0000022057

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付