

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2階LDK, 2面採光, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都葛飾区新小岩3丁目		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩7分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩35分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(12.7畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	46.24㎡	向き	南
築年月	2022年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 21000円/月~		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターネット		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 18,480円 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の5.5% 月額保証料: 総賃料の5.5%		
備考	当店にて先行申込受付中です 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.0000022045

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付