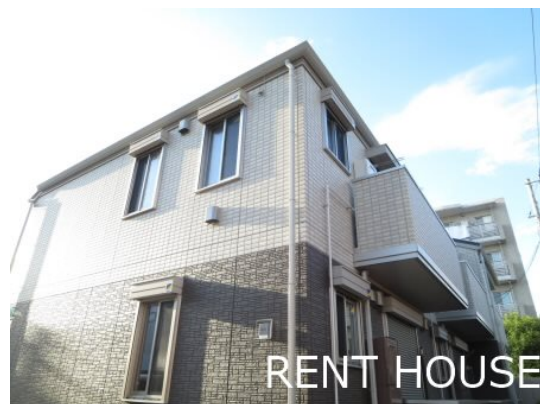


# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 138,000円 | 7,000円 |

24時間緊急通報システム,カードキー,セキュリティ有り,玄関ホール,眺望良好,通風良好,電子ロック,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐震構造,平坦

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区永福4丁目                                              |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 西永福駅 徒歩7分<br>京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(9.67畳) 洋室(4.41畳)                                     |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                              |      |     |
| 専有面積     | 35.24㎡                                                   | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2019年9月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     |                                                          | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 27500円/月~ 駐輪場                                     |      |     |
| 設備       | 24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターネット専用線配 |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用:49,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池:2,750円   |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                         |      |     |
| 保証会社     | 必須 ■初回保証料:総賃料の3.4%+800円■                                 |      |     |
| 備考       | ■ALSOKホームセキュリティ付 ■インターネット使用料無料 ■充実の設備満載です■               |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.0000021917

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |