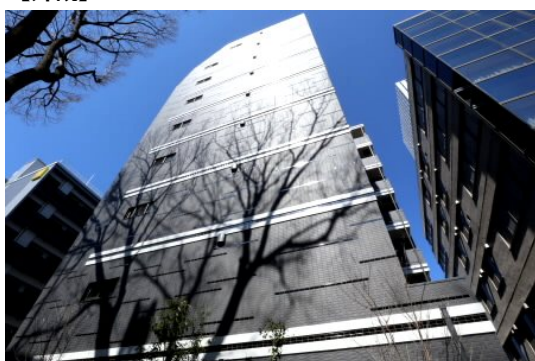


FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,外

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王線 上北沢駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.8畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	40.74㎡	向き	西
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月〜 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターネット専用線配		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考	●ペット(小型犬・ネコ)可 ●インターネット使用料無料(シーファイブに限る) ●温水洗浄便座 ●独立洗面台 ●オートロック・宅配BOX ●浴室乾燥機 ●防犯カメラ等 設備整っております♪		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月18日

No.0000021880



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付