

FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	4,100円

耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 1フロア2住戸 ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】

※完成予想図



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福1丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩9分 京王線 下高井戸駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.49㎡	向き	南
築年月	2021年1月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 80,000円 鍵セット費: 3,300円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	可 ☆初回保証料・・・22,000円、月額保証料・・・総賃料の2.2%☆		
備考	最寄り駅の【永福町】駅は、急行停車駅で、駅ビルあり、昔ながらの活気ある商店街あり、大型スーパーも御座います。少し商店街から外れれば閑静な住宅街になります♪ 一度済んだらなかなか引っ越せない生活しやすい街です。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月23日

No.0000021821

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 1375

物件管理コード: 1138098210330000302886

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。