

FOR RENT

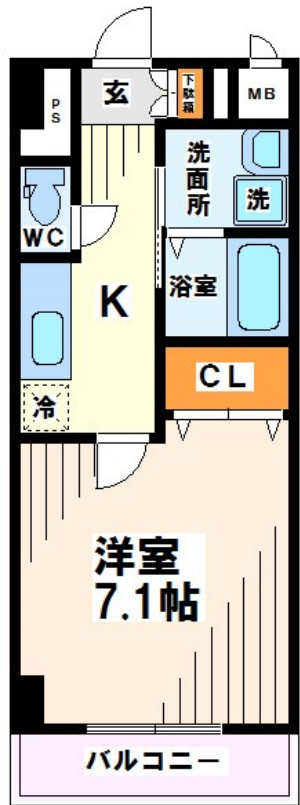
賃料	管理費等
96,000円	5,800円

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 緑豊かな住宅地 高層階 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩3分 京王線 上北沢駅 徒歩13分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	25.56㎡	向き	西
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 33000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 100円		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料・・・22,000円 月額保証料・・・総賃料の2.2%又は5.5%		
備考	未公開物件多数! 初期費用クレカ・分割OK / オンライン内見可 地域密着で安心! 人気物件はお早めに 京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線はお任せ! LINEで簡単相談 @gjc6075b		

情報更新日2026年6月8日

No.0000021674



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付