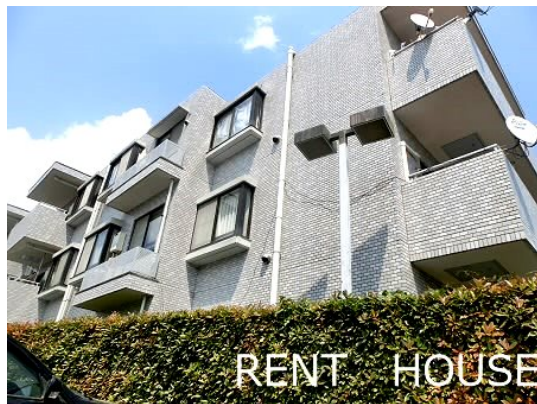


FOR RENT

賃料	管理費等
196,000円	8,000円

外壁コンクリート 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区浜田山1丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩4分 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩8分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	67.59㎡	向き	西
築年月	1988年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	可 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい		
備考	未公開物件多数! 初期費用ケレカ・分割OK / オンライン内見可 地域密着で安心! 人気物件はお早めに 京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線はお任せ! LINEで簡単相談 @gjc6075b		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月13日

No.0000021600



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付