

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	8,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック デンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩14分 京王線 明大前駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	22.75㎡	向き	西
築年月	2010年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 クラブ会費: 20,000円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の30%、年間保証料: 10,000円		
備考	京王線・井の頭線を中心に 20店舗のネットワーク...だから情報量違います! 満足のお部屋探しは『レントハウス』にお任せください! ネット未公開情報多数あります 03-5355-0766		

情報更新日2026年4月3日

No.0000021497

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付