

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 128,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 ダブルロック 玄関ホール 振り分け 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|------------|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区松原4丁目 | | |
| 交通 | 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩8分 京王線 下高井戸駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(3.5畳) LDK(9.8畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 33.18㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年3月下旬 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年4月15日 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費用: 74,800円 消毒代: 26,400円 [月次費用] 木下の賃貸 友の会: 3,190円 [備考] 12ヶ月未満の解約時、賃料1ヶ月分の違約金有 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい | | |
| 備考 | 初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.0000021450



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |