

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 158,000円 | 10,000円 |

耐震構造 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー リノベーション 玄関ホール 振り分け 寝室10畳以上 角住戸 3面採光 出窓 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区上北沢3丁目 | | |
| 交通 | 京王線 上北沢駅 徒歩4分 京王線 桜上水駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(11畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 62.16㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1989年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年6月上旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ IH クッキングヒーター | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換料: 27,500円 除菌消臭代: 17,600円 事務手数料: 5,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい | | |
| 備考 | どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。 TEL03-5355-0766 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月23日

No.0000021446



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |