

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区宮坂3丁目		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩4分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	34.7㎡	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ グリル ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 脱衣所		
その他費用	[一時金] 消臭除菌: 16,500円		
入居諸条件	性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 50%、更新保証料(1年毎): 23,000円		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>		

情報更新日2026年5月20日

No.0000021396

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付