

FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	5,000円

耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区赤堤3丁目		
交通	東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩4分 東急世田谷線 山下(東京)駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(18.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	67㎡	向き	南
築年月	1986年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月~		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン キッチンに窓		
その他費用	[一時金] 消臭除菌費用: 20,900円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 1年未満の解約には違約金として賃料1ヶ月相当掛かります		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 1,000円		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp		

情報更新日2026年5月13日

No.0000021351



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付