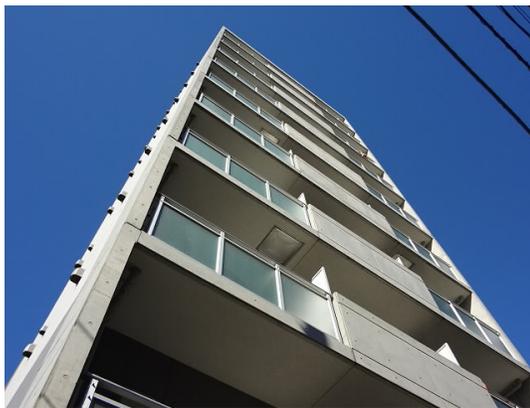


FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	10,000円

防犯カメラ 耐震構造 外壁コンクリート 分譲タイプ 駅まで平坦 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上高井戸3丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩9分 京王線 八幡山駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	21㎡	向き	北
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 契約事務手数料: 11,000円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満解約の場合、総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%、月額保証料: 1,560円		
備考	女性の方も安心の高級分譲賃貸マンション オートロックに宅配ボックス! 共用設備も充実しております! 日当たり眺望も良好です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月6日

No.0000021291



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付