

FOR RENT

賃料	管理費等
196,000円	12,000円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩2分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(5.7畳) K(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	35.7㎡	向き	南西
築年月	2022年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 33000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 退去時清掃費用: 44,000円 エアコン清掃費用: 11,000円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 ☆保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい☆		
備考	Wi-Fi無料♪ペットは犬猫いずれか1匹まで相談可♪追い焚き機能・浴室内TV付き・バイク置き場・宅配ボックスなど設備充実しております★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月28日

No.0000021244



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付