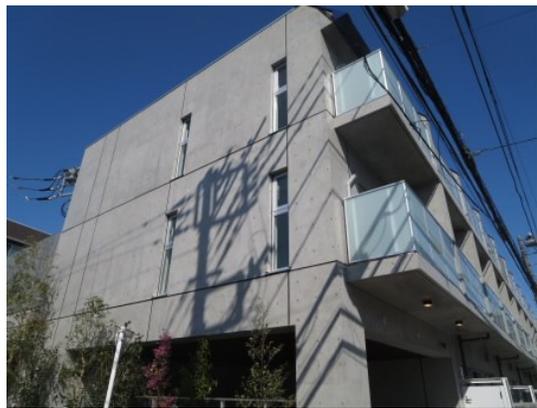


FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	0円

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上オートロック モニタ付オートロック 24時間緊急通報システム セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区浜田山3丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩3分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.25㎡	向き	南
築年月	2020年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル		
その他費用	[一時金] サポートクラブ会費: 19,800円 鍵交換費用: 27,500円		
入居諸条件	性別女性限定 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
備考	最寄り駅の【浜田山】駅は、活気のある商店街があり、西友・城石井・カルディ他おしゃれな雑貨店などもあり、楽しいエリアです。少し商店街から外れば閑静な住宅街になります		

情報更新日2026年3月2日

No.0000021162



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会
株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付