

# FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	0円

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 内装リフォーム済 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ有り 寝室10畳以上 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩1分 京王線 上北沢駅 徒歩8分				
間取詳細	洋室(14.3畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階				
専有面積	33.86m <sup>2</sup>	向き	西		
築年月	2006年12月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬予定		
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場				
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円				
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 二人相談 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%				
備考	京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766 全物件の初期費用クレジットカード決済・分割可能です。				

情報更新日2026年2月11日

No.0000021152



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail: shimotakaido9@gmail.com  
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付