

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,000円

外壁タイル張り 閑静な住宅街 南面バルコニー 内装リフォーム済 リノベーション 上階無し デンプルキー セキュリティ
有り 振り分け 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸3丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩8分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	37㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン キッチンに窓 バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 アクト安心ライフ: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	可 初回保証料: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円		
備考	人気の低層住宅地域のマンション 閑静な住宅街にあり生活しやすい環境で 敷地内バイク駐輪可(大型バイクも駐輪出来ます)帰宅途中にスーパーもあり		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.0000021119

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付