

賃料	管理費等
169,000円	4,000円

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関
ホール 振り分け 角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング 陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区松原2丁目		
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩9分 京王井の頭線 明大前駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	40.57㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[月次費用] すまいサポート24：1,100円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の100%（最低保証料30,000円）、月次保証料：賃料等の2%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 ■オンライン内見可 ■TEL：03-5355-0766 ■公式LINE：@gjc6075b ■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月13日

No.0000021107

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付