

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,000円

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,全室南向き,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区浜田山2丁目				
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩8分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩11分				
間取詳細	洋室(7.3畳) K(1.5畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	24.24m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2006年8月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年3月31日予定		
駐車場	有(敷地内) 20900円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円				
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可				
保証会社	可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>				

情報更新日2026年1月30日

No.0000021054



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL: 03-5355-0766 FAX: 03-5355-0799  
E-mail: [shimotakaido9@gmail.com](mailto:shimotakaido9@gmail.com)  
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付