

# FOR RENT

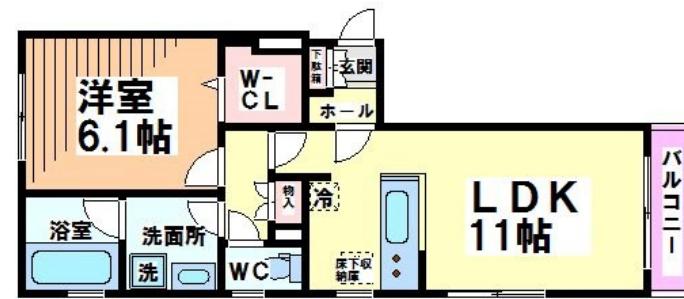
賃料	管理費等
155,000円	9,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、最上階、上階無し、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、内装リフォー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区浜田山3丁目				
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩3分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分				
間取詳細	洋室(6.1畳) LDK(11畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階				
専有面積	43.64m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	2013年3月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年2月5日予定		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、BS、CATV、TVインターホン、インターホン、エアコン				
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可				
保証会社	必須 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>				

情報更新日2026年1月26日

No.0000021025



お問い合わせ先  
東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店  
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL: 03-5355-0766 FAX: 03-5355-0799  
E-mail: [shimotakaido9@gmail.com](mailto:shimotakaido9@gmail.com)  
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付