

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 94,000円 | 4,000円 |

デザイナーズ 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K  |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区桜上水 5丁目  |      |             |
| 交通       | 京王線 桜上水駅 徒歩7分<br>京王線 上北沢駅 徒歩8分  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(10.8畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 28.16㎡  | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2008年11月上旬  | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月  | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場   |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済                                      |      |             |
| その他費用    |   |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人相談 法人可 ルームシェア相談  |      |             |
| 保証会社     | 可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。   |      |             |
| 備考       | どのような条件でも必ず納得のいくお部屋を全力で探します!京王線 井の頭線のお部屋探しは「レントハウス下高井戸店」までお問い合わせ下さい。<br>TEL03-5355-0766 |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.0000021010

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4丁目 45-11 山田屋ビル 2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |