

# FOR RENT

賃料	管理費等
105,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 玄関ホール 角住戸 2面採光 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区永福4丁目				
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩5分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩11分				
間取詳細	DK(8.6畳) 洋室(5.3畳)				
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階				
専有面積	35.43m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1996年5月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~				
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 パス有 脱衣所				
その他費用					
入居諸条件	二人可 法人相談 子供相談 単身可				
保証会社	必須 入居時:賃料の50%、1年毎:10,000円				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL:03-5355-0766 公式LINE:@gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>				

情報更新日2026年2月2日

No.0000020978



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F  
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799  
E-mail:shimotakaido9@gmail.com  
URL:<http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付