

FOR RENT

賃料	管理費等
420,000円	30,000円

耐震構造 免震構造 分譲タイプ 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 内装リフォーム済 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区浜田山4丁目				
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩9分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩14分				
間取詳細	LDK(19畳) 洋室(5.8畳) 洋室(8.2畳) 洋室(6.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階				
専有面積	99.94m ²	向き	南		
築年月	1990年4月	契約期間	2年		
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年3月下旬		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOXシステムキッチン				
その他費用	[月次費用] コールセンター利用料: 1,100円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可				
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい				
備考	京王線・井の頭線・小田急線・世田谷線の新築~レトロまで、リノベーション物件多数 クレジットカード(分割可) 見学希望はレントハウス下高井戸店まで 03-5355-0766				

情報更新日2026年1月22日

No.0000020969



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/shimotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付