

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	4,000円

耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 南面バルコニー 2F以上 ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール振り分け 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1.1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区八幡山1丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩10分 京王線 上北沢駅 徒歩16分				
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) DK(8畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階				
専有面積	54.46m ²	向き	南		
築年月	1990年1月	契約期間	2年		
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場				
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 独立型キッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円				
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者可 法人可 子供可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% ~ 60% 月次保証料: 総賃料の1%				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2026年1月20日

No.0000020959



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付