

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 57,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 高層階 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区下高井戸1丁目 | | |
| 交通 | 京王線 下高井戸駅 徒歩4分 京王線 桜上水駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 8階建 4階 | | |
| 専有面積 | 20.65m ² | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1989年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年3月中旬予定 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 電気コンロ ユニットバス バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用 : 18,000円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 単身可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料・・・総賃料の50% | | |
| 備考 | 京王線のペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。未公開物件・最新情報も弊社HPで随時公開中。レントハウス下高井戸店までお問合せ下さい。03-5355-0766 | | |

情報更新日2026年1月18日

No.0000020893



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |