

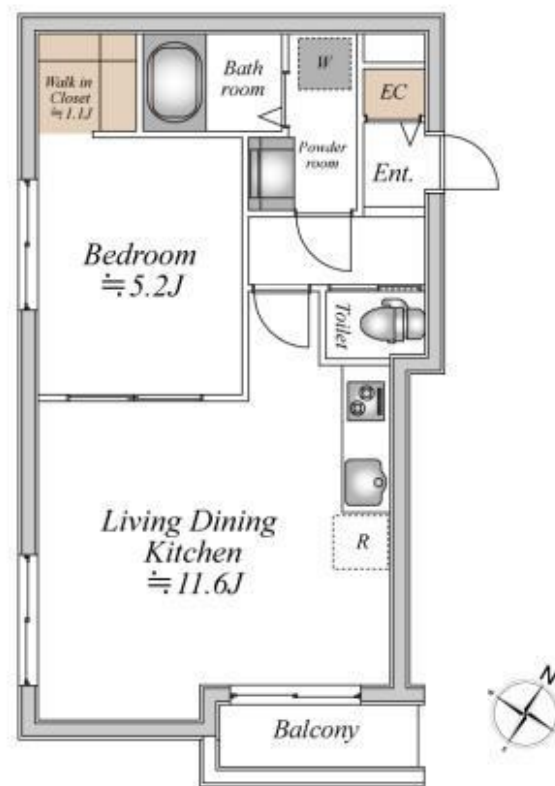
賃料	管理費等
174,000円	5,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2面バルコニー 2F以上 1フロア2住戸 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区松原1丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩5分 京王井の頭線 東松原駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(5.2畳) LDK(11.6畳)		
構造・規模	その他 3階建 2階		
専有面積	40.16㎡	向き	南東
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター		
その他費用	[月次費用] すまいサポート24：1,100円 [備考] 1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月		
入居諸条件	二人相談 高齢者相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：賃料等の80%（最低保証料15,000円）月次保証料：賃料等の1.5%		
備考	初期費用クレジットカード決済可■オンライン内見可■TEL：03-5355-0766■公式LINE：@gjc6075b■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.0000020843



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付