

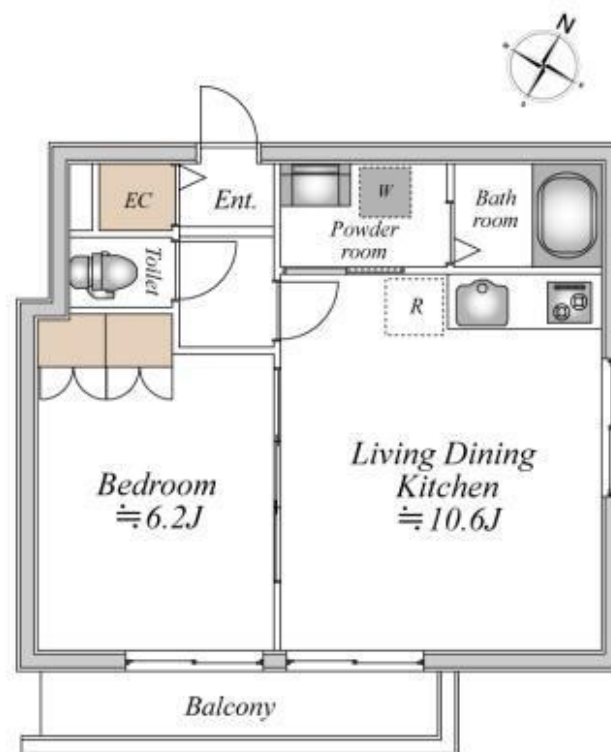
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 173,000円 | 5,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 1フロア2住戸 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                      |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                       | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                         | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                                                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                                                                           |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原1丁目                                                                                                                                              |      |           |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 東松原駅 徒歩8分                                                                                                                         |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.2畳) LDK(10.6畳)                                                                                                                                       |      |           |
| 構造・規模    | その他 3階建 2階                                                                                                                                                |      |           |
| 専有面積     | 39.54㎡                                                                                                                                                    | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2026年2月                                                                                                                                                   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                                                                                                                            | 入居時期 | 2026年3月上旬 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                                      |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター                                                                                                        |      |           |
| その他費用    | [月次費用] すまいサポート24: 1,100円<br>[備考] 1年未満の解約の場合、違約金1ヶ月                                                                                                        |      |           |
| 入居諸条件    | 二人相談 高齢者相談 法人相談 単身可                                                                                                                                       |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等の80% (最低保証料15,000円) 月次保証料: 賃料等の1.5%                                                                                                          |      |           |
| 備考       | 初期費用クレジットカード決済可 ■ オンライン内見可 ■ TEL: 03-5355-0766 ■ 公式LINE: @gjc6075b ■ 未公開物件多数のHP → <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a> |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月13日

No.0000020841

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |