

# FOR RENT

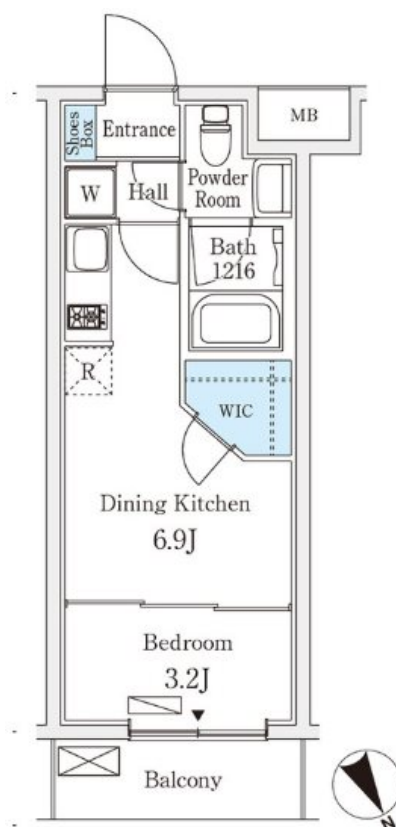
賃料	管理費等
120,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,緑

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉3丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩2分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩14分		
間取詳細	DK(6.9畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.78㎡	向き	北
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	二人相談 法人可 单身可		
保証会社	必須 保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP <a href="https://simotakaido.es-ws.jp">https://simotakaido.es-ws.jp</a>		

情報更新日2026年2月13日

No.0000020833

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: [shimotakaido9@gmail.com](mailto:shimotakaido9@gmail.com)

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付