

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	5,000円

耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 玄関ホール 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区大宮2丁目				
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩10分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩11分				
間取詳細	洋室(6.17畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階				
専有面積	22.81m ²	向き	東		
築年月	2017年2月下旬	契約期間	2年		
損害保険	有 20,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月中旬		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 IHクッキングヒーター				
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 [月次費用] 24時間サポート費用 : 1,100円 [備考] 1年未満に解約された場合は賃料の1ヶ月分の違約金がかかります				
入居諸条件	法人可 単身可				
保証会社	必須 初回保証料・・・総賃料の50%				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2026年1月8日

No.0000020799



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付