

FOR RENT

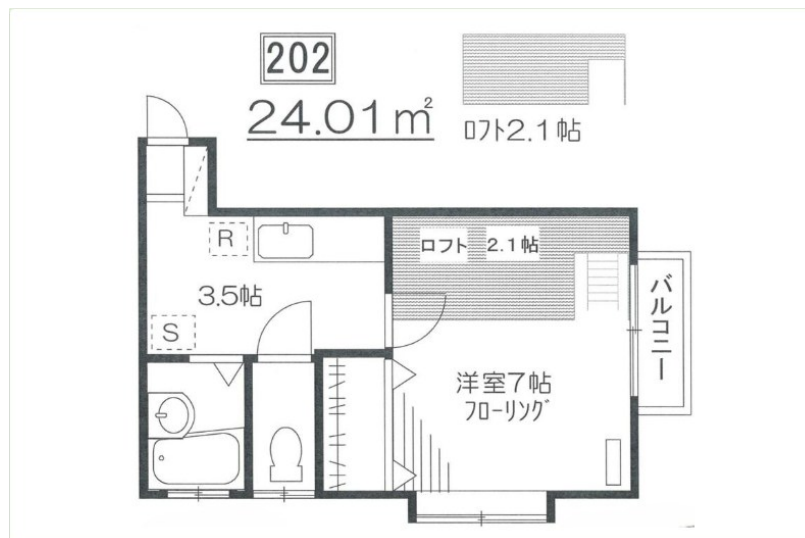
賃料	管理費等
75,000円	2,000円

耐震構造 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー ロフト 玄関ホール 角住戸 2面採光 出窓 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区下高井戸4丁目		
交通	京王線 桜上水駅 徒歩7分 京王線 上北沢駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.01㎡	向き	東
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 サポート費用: 16,500円 [備考] 1年未満で解約した場合賃料+共益費の2ヶ月分、2年未満で解約した場合賃料+共益費の1ヶ月分		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 ☆保証内容によって変動しますので、詳細は当社までお問い合わせ下さい☆		
備考	ペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など…諸条件なんでもご相談下さい。京王線・京王井の頭線・世田谷線のお部屋探しはレントハウス下高井戸店にお任せ下さい。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.0000020770



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付