

FOR RENT

賃料	管理費等
300,000円	0円

南面バルコニー 内装リフォーム済 外装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ダブルロック ディンプルキー フリースペース 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-		
物件種別	戸建				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢3丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩4分 京王線 桜上水駅 徒歩9分				
間取詳細	LDK(18畳) 洋室(8畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.5畳) S(2.5畳)				
構造・規模	木造 2階建 2階				
専有面積	105.38m ²	向き	南		
築年月	1957年6月	契約期間	定期借家契約 1年		
損害保険	有 11,000円 12ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場				
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 3口以上コンロ グリル				
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 3,000円 鍵交換費用: 33,000円 諸経費: 3,300円				
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用可 性別不問 二人可				
保証会社	可 審査状況等により変動致します。詳細はお問い合わせください。				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2026年1月31日

No.0000020696



お問い合わせ先
東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付