

FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	20,000円

24時間緊急通報システム、2面バルコニー、2面採光、3方角住戸、3面採光、オートロック、セキュリティ有り、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、玄関ホール、通風良好、陽当たり良好、内装リフォーム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目				
交通	京王線 八幡山駅 徒歩9分 京王線 芦花公園駅 徒歩11分				
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(14.3畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階				
専有面積	50.23m ²	向き	東		
築年月	2020年8月	契約期間	2年		
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターネット専用線配線済み、ウォシュレット				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円				
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 ルームシェア相談				
保証会社	可 初回保証料・・・総賃料の40%、月額保証料・・・総賃料の1%				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2025年12月5日

No.0000020688



お問い合わせ先
東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付