

# FOR RENT

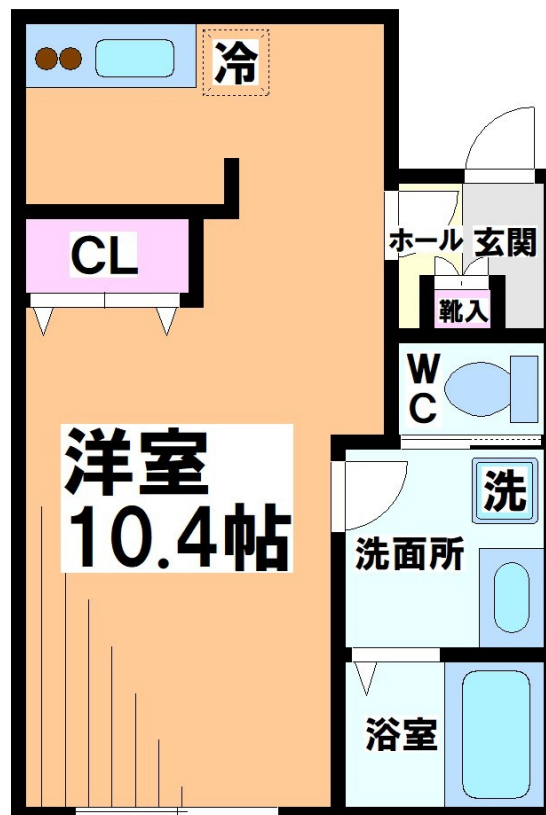
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 81,000円 | 3,000円 |

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 ディンプルキー セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R                                                                                            |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                             | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                         |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                               |      |     |
| 物件所在地    | 東京都杉並区永福4丁目                                                                                   |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 永福町駅 徒歩3分<br>京王井の頭線 西永福駅 徒歩7分                                                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(10.4畳)                                                                                     |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 26.73㎡                                                                                        | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2006年2月                                                                                       | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                                                | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場                                                                           |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用：12,000円                                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 事務所相談 性別不問 法人可 単身可                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。                                                                 |      |     |
| 備考       | ★京王線・井の頭線を中心に☆20店舗のネットワーク…だから情報量が違います！★満足の部屋探しは『レントハウス』にお任せください！★ネット未公開情報多数あります★03-5355-0766★ |      |     |

情報更新日2025年12月1日

No.0000020673

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号  
全日本不動産協会

**株式会社レントハウス 下高井戸店**

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail : shimotakaido9@gmail.com

URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |