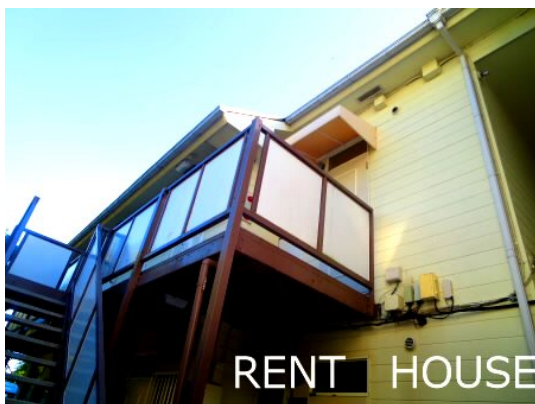


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 59,000円 | 0円   |

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ディンプルキー 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                  |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区浜田山 4 丁目                                                      |      |    |
| 交通       | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩5分<br>京王井の頭線 西永福駅 徒歩9分                                |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                              |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                           |      |    |
| 専有面積     | 21.6㎡                                                               | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1987年3月                                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 21,500円 24ヶ月                                                      | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン ユニットバス バス有 シャワー バストイレ同室                   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 20,900円                                                |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                                        |      |    |
| 保証会社     | 可 審査内容により変動致しますので、お問い合わせください。                                       |      |    |
| 備考       | 浜田山の閑静な住宅街に立地しております。住環境良好の人気のアパートです。<br>南向きで日当たり良好、自転車も駐輪可能で御座います シ |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月25日

No.0000020659

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4 丁目 4 5 - 1 1 山田屋ビル 2 F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |