

賃料	管理費等
196,000円	3,000円

1 フロア 1 住戸, 24 時間緊急通報システム, 2F 以上, 2 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 耐震構造,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田東1丁目		
交通	京王井の頭線 西永福駅 徒歩16分 東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(7畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	69.04m ²	向き	南
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 町会費: 100円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp		

情報更新日2026年1月19日

No.0000020656



お問い合わせ先
東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL: 03-5355-0766 FAX: 03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付