

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 83,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 耐震構造 免震構造 外壁コンクリート 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 高層階 2F以上 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | | | |
|----------|--|------|-----|--|--|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | | | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区浜田山3丁目 | | | | |
| 交通 | 京王井の頭線 浜田山駅 徒歩4分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩12分 | | | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) K(2畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 3階 | | | | |
| 専有面積 | 20.25m ² | 向き | 北 | | |
| 築年月 | 2007年2月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 | | |
| 駐車場 | 近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場 | | | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ | | | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代 : 16,500円 TFDクラブ : 17,000円 | | | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 法人可 単身可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 保証内容につきましてはお問合せくださいませ | | | | |
| 備考 | 人気の分譲マンション ウォシュレット・浴室乾燥機 2口システムガスキッチン 防犯カメラ オートロック 宅配BOX 魅力満載の設備が揃っております | | | | |

情報更新日2026年1月31日

No.0000020636



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |