

FOR RENT

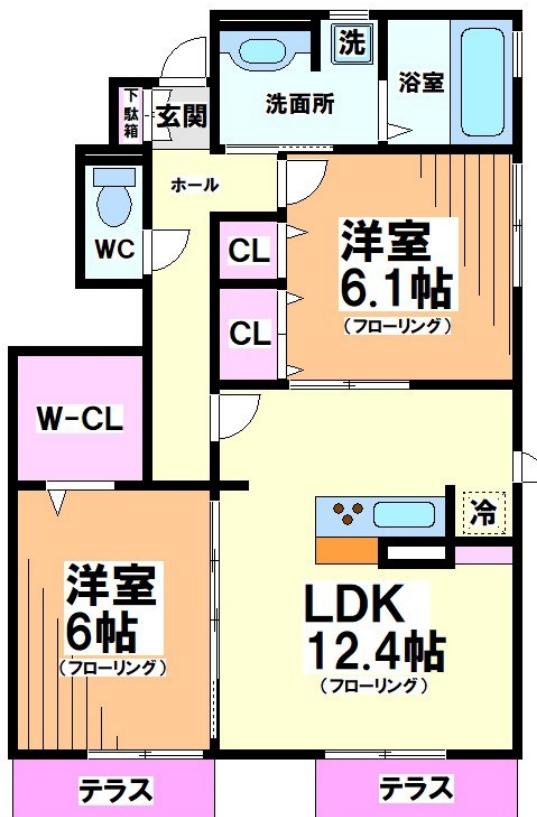
賃料	管理費等
180,000円	7,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関
ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸 3方角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田西1丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩12分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6畳) LDK(12.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	61.97m ²	向き	南西
築年月	2015年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月24日予定
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] カードキー料金 : 16,500円 ルームクリーニング料金 : 88,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料・・・35,000円。月額保証料・・・総賃料の1%+800円		
備考	最寄り駅の【浜田山】駅は、活気のある商店街があり、西友・成城石井・カルディ他おしゃれな雑貨店などもあり、楽しいエリアです。少し商店街から外れれば閑静な住宅街になります。一度済んだらなかなか引っ越しれない生活しやすい街です。		

情報更新日2026年1月24日

No.0000020633



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/shimotaka1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付