

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 免震構造, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区下高井戸5丁目				
交通	京王線 上北沢駅 徒歩6分 京王線 桜上水駅 徒歩13分				
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(11.5畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階				
専有面積	37.9m ²	向き	南		
築年月	2017年2月	契約期間	2年		
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場				
設備	2口コンロ, T.V.インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, オートバス, ガスキッキン, グリ				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 22,000円				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可				
保証会社	可 初回保証料・・・総賃料の50%、月額保証料・・・総賃料の1%				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL : 03-5355-0766 公式LINE : @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2025年12月9日

No.0000020629



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail : shimotakaido9@gmail.com
URL : http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html

不動産コード : 1375

物件管理コード : 1138098210330000284408



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。