

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	5,000円

耐震構造 デザイナーズ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 内装リフォーム済 オートロック ディンプルキー セキュリティ有り 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区和泉2丁目		
交通	京王線 明大前駅 徒歩5分 京王井の頭線 永福町駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.8㎡	向き	南
築年月	1995年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 38,500円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 1年未満の解約は賃料の1ヵ月分支払い		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の60%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 ■オンライン内見可 ■TEL: 03-5355-0766 ■公式LINE: @gjc6075b ■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.0000020626

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付