

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	15,000円

オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,耐震構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号					
物件所在地	東京都杉並区和泉 3丁目				
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩2分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩14分				
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(4.2畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階				
専有面積	33.98m ²	向き	北		
築年月	2024年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬予定		
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場				
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, クロー				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 44,000円				
入居諸条件	二人相談 法人可 子供相談 単身可				
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 1年毎: 10,000円				
備考	初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp				

情報更新日2025年12月9日

No.0000020617



お問い合わせ先
東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店
東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付