

賃料	管理費等
325,000円	10,000円

閑静な住宅街 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 ダブルロック ディンプルキー 玄関ポーチ 玄関ホール 振り分け 角住戸 3方角住戸 2面採光 3面採光 南面リビング

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区上北沢1丁目		
交通	京王線 上北沢駅 徒歩11分 京王線 桜上水駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5.2畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	81.14㎡	向き	南
築年月	2025年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上 コンロ グリル		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人相談 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料：総賃料の50% 月額保証料：賃料等総額の1%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 ■オンライン内見可 ■TEL：03-5355-0766 ■公式LINE：@gjc6075b ■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.0000020577

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付