

FOR RENT

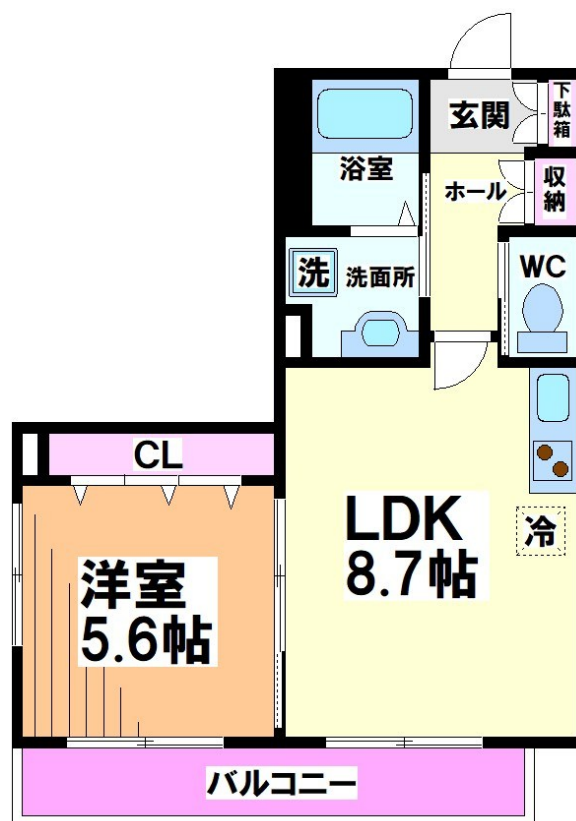
賃料	管理費等
140,000円	0円

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区永福1丁目		
交通	京王井の頭線 永福町駅 徒歩3分 東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	38.66㎡	向き	南東
築年月	2021年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月上旬予定
駐車場	近隣駐車場 27500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,オートバス,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 管理サポート料:26,000円 鍵交換費用:23,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社			
備考	初期費用クレジットカード決済可■オンライン内見可■TEL:03-5355-0766■公式LINE:@gjc6075b■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月1日

No.0000020575



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付