

FOR RENT

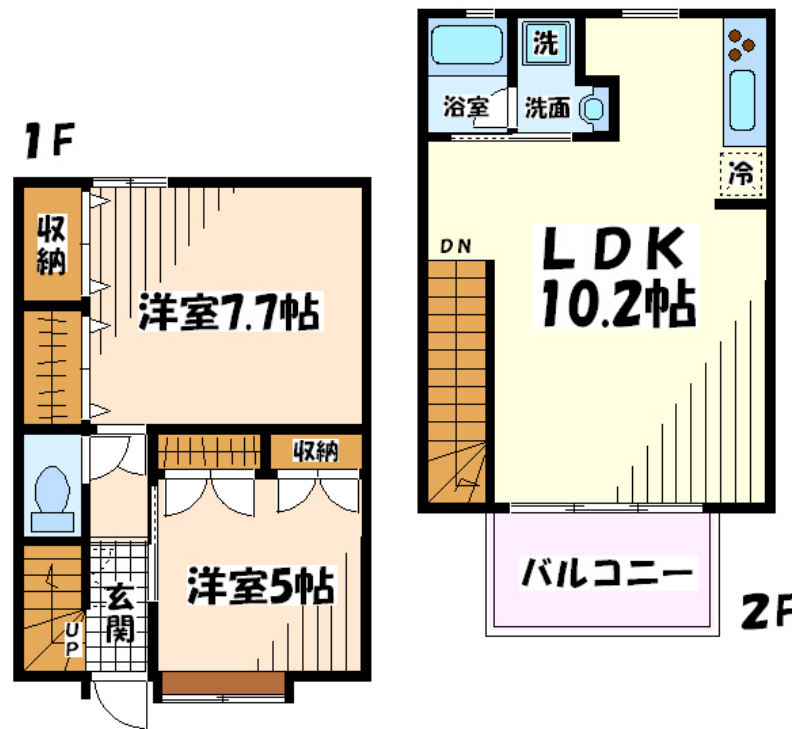
賃料	管理費等
183,000円	5,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, メゾネット, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区成田西1丁目		
交通	京王井の頭線 浜田山駅 徒歩11分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7.7畳) 洋室(5畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	69.75㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン全室, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 1,320円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%		
備考	初期費用クレジットカード決済可 ■ オンライン内見可 ■ TEL: 03-5355-0766 ■ 公式LINE: @gjc6075b ■ 未公開物件多数のHP → https://simotakaido.es-ws.jp		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.0000020574

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付