

# FOR RENT

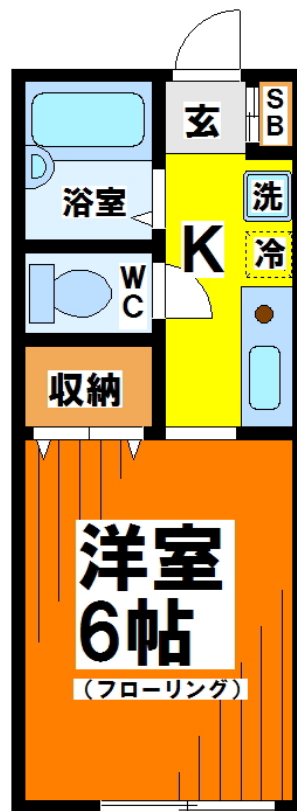
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 74,000円 | 5,000円 |

耐震構造 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 玄関ホール 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                 |      |     |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                  | 礼金   | 4万円 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区松原 2 丁目                                                                     |      |     |
| 交通       | 京王線 明大前駅 徒歩3分<br>京王線 下高井戸駅 徒歩9分                                                    |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)                                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                        |      |     |
| 専有面積     | 19.87㎡                                                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1995年9月                                                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                               |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー                                 |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金：49,500円                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 单身可                                                                       |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料・・・35,000円、月額保証料・・・総賃料の1%+800円                                              |      |     |
| 備考       | ペット可・デザイナーズ・保証人不要・敷0礼0など...諸条件なんでもご相談下さい。京王線・京王井の頭線・世田谷線のお部屋探しはレントハウス下高井戸店にお任せ下さい。 |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.0000020550

お問合せ先



東京都知事(5)第78845号  
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤 4 丁目 4 5 - 1 1 山田屋ビル 2 F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail : shimotakaido9@gmail.com

URL : <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |