

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

駅まで平坦 駅前 平坦地 緑豊かな住宅地 内装リフォーム済 高層階 最上階 上階無し 2F以上 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都世田谷区宮坂2丁目		
交通	小田急線 豪徳寺駅 徒歩1分 東急世田谷線 山下(東京)駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	29.87㎡	向き	南
築年月	1969年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 20,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料・・・総賃料の50%、月額保証料・・・総賃料の1.5%		
備考	初期費用クレジットカード決済可■オンライン内見可■TEL: 03-5355-0766■ 公式LINE: @gjc6075b■未公開物件多数のHP→ https://simotakaido.es-ws.jp		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.0000020519

お問合せ先



東京都知事 (5) 第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F

TEL:03-5355-0766

FAX:03-5355-0799

E-mail: shimotakaido9@gmail.com

URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotaka1122.html>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付