

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 320,000円 | 0円 |

閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 1フロア 1住戸 ダブルロック ディンプルキー メゾネット 玄関ホール 振り分け 角住戸 3面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区下高井戸4丁目 | | |
| 交通 | 京王線 桜上水駅 徒歩12分 京王井の頭線 西永福駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.3畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.2畳) LDK(15.7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 80.73m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 2014年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | システムキッチン 独立型キッチン 3口以上コンロ グリル キッチンに窓 淨水器 バス・トイレ別 | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 可 初回保証料・・・総賃料の50%、月額保証料・・・総賃料の1% | | |
| 備考 | 初期費用クレジットカード決済可 オンライン内見可 TEL: 03-5355-0766 公式LINE: @gjc6075b 未公開物件多数のHP https://simotakaido.es-ws.jp | | |

情報更新日2026年1月12日

No.0000020491



東京都知事(5)第78845号
全日本不動産協会

株式会社レントハウス 下高井戸店

東京都世田谷区赤堤4丁目45-11 山田屋ビル2F
TEL:03-5355-0766 FAX:03-5355-0799
E-mail: shimotakaido9@gmail.com
URL: <http://www.renthouse.co.jp/simotakaido1122.html>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |